

ПРОТОКОЛ № 20
засідання громадської комісії з житлових
питань при виконавчому комітеті міської ради

14 квітня 2025 року

м. Вінниця

Голова комісії	Фурман Р.С.	–	Заступник міського голови
Заступник голови комісії	Місецький В.Ю.	–	Директор департаменту житлового господарства
Секретар комісії	Мазур Л.Д.	–	Головний спеціаліст відділу з обліку та розподілу житла департаменту житлового господарства міської ради
Члени комісії:			
	Грушко С.Ю.	–	Начальник відділу з обліку та розподілу житла департаменту житлового господарства міської ради
	Кріпак О. М.	–	Начальник відділу житлово-комунальних питань, транспорту, зв'язку департаменту правової політики та якості
	Кириленко М.М.	–	Перший заступник директора департаменту правової політики та якості міської ради
	Мартьянов М.П.	–	Директор департаменту економіки і інвестицій міської ради
	Очеретна А.В.	–	Заступник начальника відділу реалізації муніципальних програм підтримки ветеранів та їх сімей департаменту соціальної політики міської ради
	Стефанкова С.В.	–	Заступник директора департаменту охорони здоров'я міської ради
	Іващук А.Я.	–	Начальник відділу оперативного реагування «Цілодобова варта», депутат Вінницької міської ради
	Щербань Ю.О.	–	Голова громадської організації «Ведені серцем» (за згодою)
	Сільницький О.М.	–	Заступник голови обласної організації профспілки працівників житлово-комунального господарства, місцевого та побутового обслуговування населення (за згодою)
	Нагірняк Д.Б.	–	Начальник Комунального підприємства «Вінницьке міське бюро технічної інвентаризації» (за згодою)
	Перебетюк А.М.	–	Голова спілки учасників бойових дій в Афганістані (за згодою)
	Смішний Р.В.	–	Голова Всеукраїнської Спілки учасників АТО «Побратими України» у Вінницькій області (за згодою)

Порядок денний:

1. Розгляд заяв громадян, які надійшли до виконавчого комітету міської ради. Із заявами щодо поліпшення житлових умов до виконавчого комітету міської ради звернулися громадяни:

1. ОСОБА_1;
2. ОСОБА_2;
3. ОСОБА_3;
4. ОСОБА_4;
5. ОСОБА_5;
6. ОСОБА_6;
7. ОСОБА_7;
8. ОСОБА_8;
9. ОСОБА_9;
10. ОСОБА_10;
11. ОСОБА_11;
12. ОСОБА_12;
13. ОСОБА_13;
14. ОСОБА_14;
15. ОСОБА_15;
16. ОСОБА_16;
17. ОСОБА_17;
18. ОСОБА_18;
19. ОСОБА_19;
20. ОСОБА_20;
21. ОСОБА_21;
22. ОСОБА_22;
23. ОСОБА_23;
24. ОСОБА_24;
25. ОСОБА_25;
26. ОСОБА_26;
27. ОСОБА_27;
28. ОСОБА_28.

Комісія, розглянувши заяви і подані документи, на підставі ст.ст. 34, 45, 46 Житлового Кодексу України та пунктів 13, 15, 18, 44, 46 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов і надання їм житлових приміщень в Українській РСР» (далі Правила), затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР та Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470, пропонує виконавчому комітету міської ради взяти громадян на квартирний облік за місцем проживання:

№ № п/п	Прізвище, ім'я, по батькові, рік народження заявника	Склад сім'ї	Місце роботи, посада, стаж роботи	З якого часу проживає та зареєстрований в місті	Адреса, характеристика житлової площі, її відомча належність	Підстава для взяття на облік	Підстава для надання пільг	Дата подання заяви	Примітка
1.	ОСОБА_1.	1	кур'єр у ТОВ "МЛ "ДІЛА"	2025 р.	АДРЕСА_1, гуртожиток, житловий фонд місцевих рад, кількість зареєстрованих : 1	проживання в гуртожитках	учасники бойових дій	31.03.2025	Має право на першочергове отримання житла
2.	ОСОБА_2, ОСОБА_29, ОСОБА_30, ОСОБА_31, ОСОБА_32	5	військовослужбовець	2025 р.	АДРЕСА_2, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 1, житлова площа: 18.9 кв.м., кількість зареєстрованих : 5	забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень	учасники бойових дій	31.03.2025	Має право на першочергове отримання житла
3.	ОСОБА_3	1	військовослужбовець	2002 р.	АДРЕСА_3, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 2, житлова площа: 31.3 кв.м., кількість зареєстрованих : 5	забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень	учасники бойових дій	31.03.2025	Має право на першочергове отримання житла
4.	ОСОБА_4, ОСОБА_33, ОСОБА_34	3	ВПУ ЛДУБЖ	2018 р.	АДРЕСА_4, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 1, житлова площа: 15.6 кв.м., кількість зареєстрованих : 5	забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень	працівник и органів цивільного захисту	31.03.2025	Має право на першочергове отримання житла
5.	ОСОБА_5	1	ДПТНЗ "ВВПУСП"	2024 р.	Реєстрація: АДРЕСА_5; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_6	внутрішньо переміщена особа	дитина позбавлена батьківського піклування (ВПО)	01.04.2025	Має право на позачергове отримання житла
6.	ОСОБА_6	1	непрацююча, особа з інвалідністю	2023 р.	Реєстрація: АДРЕСА_7; Фактичне місце	внутрішньо переміщена особа	діти сироти (ВПО)	01.04.2025	Має право на позачергове отримання житла

					проживання / перебування: АДРЕСА_8				
7.	ОСОБА_7, ОСОБА_35	2	КП "ВТК"	2025 р.	АДРЕСА_9, гуртожиток, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 1, житлова площа: 17.2 кв.м., кількість zareєстрованих : 3	прожива ння в гуртожи тках	сім'ї загиблих(померлих) ветеранів війни, Захисникі в та Захисниць України	01.04 .2025	Має право на позачергове отримання житла
8.	ОСОБА_8, ОСОБА_36, ОСОБА_37, ОСОБА_38	4	особа з інвалідніс тю	2025 р.	Реєстрація: АДРЕСА_10; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_11	внутріш ньо переміщ ена особа	інваліди війни (ВПО)	01.04 .2025	Має право на позачергове отримання житла
9.	ОСОБА_9, ОСОБА_39, ОСОБА_40, ОСОБА_41, ОСОБА_42	5	непрацюю чий, особа з інвалідніс тю	2025 р.	Реєстрація: АДРЕСА_12; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_13	внутріш ньо переміщ ена особа	інваліди війни (ВПО)	02.04 .2025	Має право на позачергове отримання житла
10.	ОСОБА_10, ОСОБА_43, ОСОБА_44, ОСОБА_45, ОСОБА_46, ОСОБА_47	6	непрацюю чий, особа з інвалідніс тю	2021 р.	АДРЕСА_14, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 2, житлова площа: 29.7 кв.м., кількість zareєстрованих : 8	забезпеч ення жилою площею нижче за встановл ений рівень	інваліди війни	02.04 .2025	Має право на позачергове отримання житла
11.	ОСОБА_11, ОСОБА_48, ОСОБА_49	3	непрацюю чий, особа з інвалідніс тю	1999 р.	АДРЕСА_15, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 4, житлова площа: 48.9 кв.м., кількість zareєстрованих : 8	забезпеч ення жилою площею нижче за встановл ений рівень	інваліди війни	03.04 .2025	Має право на позачергове отримання житла
12.	ОСОБА_12, ОСОБА_50	2	непрацюю чий, особа з інвалідніс тю	2010 р.	АДРЕСА_16, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 2, житлова площа: 32.9 кв.м., кількість	забезпеч ення жилою площею нижче за встановл ений рівень	інваліди війни	03.04 .2025	Має право на позачергове отримання житла

					зареєстрованих : 5				
13.	ОСОБА_13, ОСОБА_51, ОСОБА_52, ОСОБА_53	4	військовослужбовець	2009 р.	АДРЕСА_17, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 2, житлова площа: 28.8 кв.м., кількість зареєстрованих : 6	забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень	учасники бойових дій	03.04.2025	Має право на першочергове отримання житла
14.	ОСОБА_14, ОСОБА_54	2	військовослужбовець	2022 р.	Реєстрація: АДРЕСА_18; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_19	внутрішньо переміщена особа	учасники бойових дій (ВПО)	04.04.2025	Має право на першочергове отримання житла
15.	ОСОБА_15, ОСОБА_55, ОСОБА_56, ОСОБА_57	4	військовослужбовець	2022 р.	Реєстрація: АДРЕСА_20; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_21	внутрішньо переміщена особа	учасники бойових дій (ВПО)	04.04.2025	Має право на першочергове отримання житла
16.	ОСОБА_16	1	військовослужбовець	2025 р.	Реєстрація: АДРЕСА_22; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_23	внутрішньо переміщена особа	учасники бойових дій (ВПО)	04.04.2025	Має право на першочергове отримання житла
17.	ОСОБА_17, ОСОБА_58, ОСОБА_59	3	військовослужбовець	2025 р.	Реєстрація: АДРЕСА_24; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_25	внутрішньо переміщена особа	учасники бойових дій (ВПО)	04.04.2025	Має право на першочергове отримання житла
18.	ОСОБА_18, ОСОБА_60, ОСОБА_61, ОСОБА_62	4	військовослужбовець	2025 р.	Реєстрація: АДРЕСА_26; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_27	внутрішньо переміщена особа	учасники бойових дій (ВПО)	04.04.2025	Має право на першочергове отримання житла
19.	ОСОБА_19, ОСОБА_63, ОСОБА_64	3	військовослужбовець	2024 р.	Реєстрація: АДРЕСА_28; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_29	внутрішньо переміщена особа	учасники бойових дій (ВПО)	04.04.2025	Має право на першочергове отримання житла
20.	ОСОБА_20	1	пенсіонер	2022 р.	Реєстрація: АДРЕСА_30; Фактичне місце	внутрішньо переміщена особа	учасники бойових дій (ВПО)	07.04.2025	Має право на першочергове

					проживання / перебування: АДРЕСА_31	особа			отримання житла
21.	ОСОБА_21	1	військовослужбовець	2002 р.	АДРЕСА_32, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 1, житлова площа: 16.1 кв.м., кількість зареєстрованих: 4	забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень	учасники бойових дій	09.04.2025	Має право на першочергове отримання житла
22.	ОСОБА_22, ОСОБА_65	2	ПАТ"Вінницька кондитерська фабрика"	1998 р.	ВІННИЦЯ, АДРЕСА_33, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 1, житлова площа: 18 кв.м., кількість зареєстрованих: 5	забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень	на загальних підставах	09.04.2025	
23.	ОСОБА_23	1	ДПТНЗ "ВМВПУ"	2025 р.	АДРЕСА_34, гуртожиток, житловий фонд місцевих рад, кількість зареєстрованих: 1	проживання в гуртожитках	на загальних підставах	09.04.2025	
24.	ОСОБА_24	1	непрацюючий, особа з інвалідністю	2025 р.	АДРЕСА_35, гуртожиток, житловий фонд місцевих рад, кількість зареєстрованих: 1	проживання в гуртожитках	інваліди війни	10.04.2025	Має право на позачергове отримання житла
25.	ОСОБА_25, ОСОБА_66, ОСОБА_67	3	військовослужбовець	2025 р.	Реєстрація: АДРЕСА_36; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_37	внутрішньо переміщена особа	учасники бойових дій (ВПО)	10.04.2025	Має право на першочергове отримання житла
26.	ОСОБА_26, ОСОБА_68, ОСОБА_69	3	військовослужбовець	2020 р.	Реєстрація: АДРЕСА_38; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_39	внутрішньо переміщена особа	учасники бойових дій (ВПО)	11.04.2025	Має право на першочергове отримання житла
27.	ОСОБА_27, ОСОБА_70, ОСОБА_71, ОСОБА_72	4	військовослужбовець	2025 р.	Реєстрація: АДРЕСА_40; Фактичне місце проживання /	внутрішньо переміщена особа	учасники бойових дій (ВПО)	11.04.2025	Має право на першочергове

					перебування: АДРЕСА_41				отримання житла
28.	ОСОБА_28	1	військовослужбовець	2024 р.	АДРЕСА_42, гуртожиток, відомчий житловий фонд, кількість зареєстрованих : 1	проживання в гуртожитках	учасники бойових дій	11.04 .2025	Має право на першочергове отримання житла

2. Комісія, розглянувши заяви та документи громадян, пропонує виконавчому комітету міської ради внести зміни до облікових справ:

2.1. ОСОБА_73, включити в облікову справу дружину – ОСОБА_74, ОСОБА_75, ОСОБА_76, згідно з поданою заявою.

2.2. ОСОБА_77, виключити з списку на першочергове отримання житла, за категорією обліку «учасники бойових дій» та включити в список на позачергове отримання житла, за категорією обліку «особа з інвалідністю внаслідок війни», згідно з поданою заявою.

2.3. ОСОБА_78, включити до облікової справи ОСОБА_79, згідно з поданою заявою.

2.4. ОСОБА_80, виключити з списку на першочергове отримання житла, за категорією обліку «учасники бойових дій» та включити в список на позачергове отримання житла, за категорією обліку «особа з інвалідністю внаслідок війни», та включити в облікову справу ОСОБА_81, згідно з поданою заявою.

3. До виконавчого комітету Вінницької міської ради надійшли листи департаменту соціальної політики міської ради від 04.03.2025 №08/00/008/16878; від 19.03.2025 №08/00/008/17988; від 24.03.2025 №08/00/008/18887; від 01.04.2025 №08/00/008/21526; від 03.04.2025 №08/00/008/21850; від 09.04.2025 №08/00/008/23256; від 10.04.2025 №08/00/008/23526 та №08/00/008/23554; від 11.04.2025 №08/00/008/23725, щодо зняття з квартирного обліку для поліпшення житлових умов при виконавчому комітеті міської ради громадян, яким за рахунок субвенцій з державного бюджету було виплачено грошову компенсацію за належне для отримання жиле приміщення для сімей осіб, визначених пунктами 2-5 частини першої статті 10-1 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, для осіб з інвалідністю I-II групи, яка настала внаслідок поранення, контузії, каліцтва або захворювання, одержаних під час безпосередньої участі в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення, здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації у Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення, у заходах, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв’язку з військовою агресією Російської Федерації проти України, визначених пунктами 11-14 частини другої статті 7 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, та які потребують поліпшення житлових умов, та якими було придбано житлові приміщення.

З метою вирішення порушених питань, виконавчими органами міської ради проведено пошук решти інформації, передбаченої Законом, а саме інформаційні довідки з реєстру Вінницької міської територіальної громади, а також інформації з

Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна.

Відповідно до ст. 40 Житлового кодексу України, пункту 26 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР та Української республіканської ради професійних спілок від 11.12.1984 року № 470, підставою для зняття громадян з квартирної обліку для поліпшення житлових умов при виконавчому комітеті міської ради є одноразове одержання від органів державної влади або органів місцевого самоврядування грошової компенсації за належне їм для отримання жиле приміщення у встановленому порядку.

Листом від 01.04.2025 №20/00/006/21195, а також у телефонних розмовах 31.03.2025, 03.04.2025, 10.04.2025, 11.04.2025 громадян було запрошено на засідання громадської комісії з житлових питань при виконавчому комітеті міської ради.

Враховуючи вищевикладене, а також керуючись ст.40 Житлового кодексу України та пунктом 26 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР та Української республіканської ради професійних спілок від 11.12.1984 року № 470, ч.1 ст. 78, ч.3 ст. 79, ст. 80 Закону України «Про адміністративну процедуру», *комісія пропонує виконавчому комітету міської ради зняти з квартирної обліку для поліпшення житлових умов, як таких, які одноразово одержали від органів державної влади або органів місцевого самоврядування грошову компенсацію за належне їм для отримання жиле приміщення у встановленому порядку :*

3.1. ОСОБА_82, складом сім'ї 2 особи (ОСОБА_83) та виключити з списку на першочергове отримання житла за категорією обліку «учасники бойових дій АТО (ВПО)».

3.2. ОСОБА_84, складом сім'ї 4 особи (ОСОБА_85, ОСОБА_86, ОСОБА_87) та виключити з списку на першочергове отримання житла за категорією обліку «учасники бойових дій АТО (ВПО)».

3.3. ОСОБА_88, складом сім'ї 3 особи (ОСОБА_89, ОСОБА_90) та виключити з списку на позачергове отримання житла за категорією обліку «інваліди війни».

3.4. ОСОБА_91, складом сім'ї 3 особи (ОСОБА_92, ОСОБА_93) та виключити з списку на першочергове отримання житла за категорією обліку «учасники бойових дій АТО (ВПО)».

3.5. ОСОБА_94, складом сім'ї 1 особа та виключити з списку на позачергове отримання житла за категорією обліку «інваліди війни».

3.6. ОСОБА_95, складом сім'ї 2 особи (ОСОБА_96) та виключити з списку на першочергове отримання житла за категорією обліку «учасники бойових дій АТО (ВПО)».

3.7. ОСОБА_97, складом сім'ї 3 особи (ОСОБА_98, ОСОБА_99) та виключити з списку на позачергове отримання житла за категорією обліку «інваліди війни, учасники АТО».

3.8. ОСОБА_100, складом сім'ї 2 особи (ОСОБА_101) та виключити з списку на позачергове отримання житла за категорією обліку «інваліди війни, учасники АТО».

3.9. ОСОБА_102 складом сім'ї 2 особи (ОСОБА_103) та виключити з списку на позачергове отримання житла за категорією обліку «інваліди війни».

Голова комісії

Р. Фурман

Заступник голови комісії

В. Місецький

Секретар комісії

Л. Мазур

Члени комісії :

С. Грушко

О. Кріпак

М. Кириленко

М. Мартянов

С. Стефанкова

А. Іващук

Ю. Щербань

О. Сільницький

Д. Нагірняк

А. Очеретна

А. Перебетюк

Р. Смішний